

Anexa nr. 3 la H.C.L.nr. 33 / 09.12. 2014

Lista terenurilor pentru care nu se datoreaza impozit

Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru :

1. Terenul aferent unei cladiri, pentru suprafata de teren care este acoperit de o cladire.
2. Orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale al acesteia, cu personalitate juridica.
3. Orice teren al unui cimitir, crematoriu.
4. Orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar, autorizata provizoriu sau acreditata.
5. Orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale.
6. Orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice.
7. Orice teren aferent unei cladiri a unei institutii publice sau a unei cladiri care face parte din domeniul public sau privat al unei unitati administrativ teritoriale, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice.
8. Orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestuia.
9. Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data, sunt improprie pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zona de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului.
10. Orice terenuri legate de sistemele hidrotehnice sau de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuale, canalele navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare.
11. Terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari.
12. Terenurile aferente cladirilor prevazute la art.250 alin.1,6,7 din codul fiscal cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.