

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BOLDESTI GRADISTEA
CONSELIUL LOCAL

HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2008

Consiliul local al comunei Boldesti-Gradistea, Judetul Prahova
Vazand referatul inregistrat la nr. 3150/12-12-07, initiat de serviciul financiar contabil cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2008 in limitele si conditiile prevazute de Legea nr.571/2003-privind Codul Fiscal, modificat si H.G. nr. 101- 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte acte aselimitate acestora.

In conformitate cu prevederile art.296 alineat 2 din Legea nr.571/2003-privind Codul Fiscal:

In temeiul art.58 si 46 din Legea nr.215/2001-Legea Administratiei Publice Locale, modificata:

HOTARASTE:

Art.1 (1) Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii determinate potrivit criteriilor si normelor de evaluare prevazute in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

(2) In cazul contribuabililor care detin mai multe cladiri cu destinatie de locuinta, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- a.-cu 15% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b.-cu 50% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c.-cu 75% pentru a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- d.-cu 100% pentru a patra cladire in afara celei de la adresa de domiciliu.

(3) Oronca numerica a proprietatilor se determina in raport cu anul dobandirii cladirii indiferent sub ce forma, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

(4) Pentru determinarea valorilor impozabile, pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora, la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmasorii coeficienti de corectie pozitivi:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coefficienti de corectie
A	IV sat Boldesti	1,10
A	V sat Gradistea	0,95

Art.2 (1) Pentru cladirile apartinand persoanelor juridice cota de impozitare este de 1% si se va aplica la valoarea de inventar a cladirii.

(2) Pentru cladirile ce fac obiectul contractelor de leasing si care au impozitul pe cladiri se determina asupra valorii in scris a contractului si a datorarii contractuale.

Art.3.La determinarea impozitului pe cladiri, in cazul persoanelor fizice, se cu in vedere atat cladirile aflate in functiune cat si cele aflate in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.

Art.4.Sunt supuse impozitului pe cladiri si acele cladiri care au fost executate fara autorizatie de construire, fara ca acestea sa se considere autorizate.

Art.5.Cladirile dobandite in cursul anului, indiferent sub ce forma, se impun cu incepere de la data de incai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite. Impozitul se calculeaza proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

Art.6.(1) Scaderea de la impunere in cursul anului pentru situatiile de dezafectare, demolare si dezmembrare sau distrugerea cladirilor, precum si de transfer a dreptului de proprietate ori locatiuni asupra cladirilor dupa caz, se face cu incepere de la data de incai a lunii urmatoare celei in care s-a produs una din aceste situatii. Scaderea se acorda proportional cu partea de cladire supusa unei astfel de situatii, precum si cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului fiscal.

(2) Lista cuprinzand cladirile care au sunt supuse impozitului pe cladiri este redata in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.7.(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice, pana la 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50,00 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50.00 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.8.Contribuabilii care detin in proprietate terenuri situate in comuna in intravilan sau extravilan datoreaza impozit pe teren.

Art.9.Impozitul pe teren se stabileste anual, in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul comunei, in functie de rang si zona, astfel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului pe rangul localitatii	
Rangul	IV	V
A	636 lei/ha	509 lei/ha

Mentionam ca in conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national, satul Boldesti este de rangul IV cu o singura zona A iar satul Gradistea este de rangul V cu o singura zona A.

Lista cuprinzand terenurile pentru care nu se datoreaza impozitul si taxa esta redata in anexa nr.3 la prezenta hotarare

Pentru intravilanul comunii se face amenzii in functie de rangul si zona, astfel:

Art.10. Impozitul pe terenurile aflate in intravilan,orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,se stabileste astfel:

Nr.crt.	Zona/Categoria de folosinta	Lei/ha
		Nivelurile indexate pentru anul 2007 -Zona B -
1	Teren arabil	15
2	Pasune	13
3	Faneata	13
4	Vie	25
5	Livada	33
6	Padure sau alt teren de vegetatie forestiere	15
7	Teren cu ape	9
8	Drumuri si cai ferate	-
9	Neproductiv	-

Pentru nivelurile prevazute la art.10 se va aplica un coeficient de corectie pozitiv de 1,10 si respectiv 1,00 pentru satele componente,corespunzator localitatilor rurale de rangul IV respectiv V.

Art.11.Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Lei/ha
		Nivelurile aplicabile in anul 2007 -zona B -
1	Teren cu constructii	20
2	Arabil	34
3	Pasune	18
4	Faneata	18
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	38
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	38
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X
7	Padure sau teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.7.1	10
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	3
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	22
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X

Art.12.(1) Impozitul pe teren se plateste in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusive.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an, de catre persoanele fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50,00 lei inclusive se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50,00 lei se refera la impozitul pe teren cumulat

Taxa asupra mijloacelor de transport

Art.13.-(1) Taxe asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele mijloace de transport cu tractiune mecanica, taxa asupra mijlocului de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarui 200 cm cubi sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

1. motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm.cubi inclusive	7
2. autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm.cubi si 2000 cm.cubi inclusive	15
3. autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001-2600 cm.cubi inclusive	30
4. autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601-3000 cm.cubi inclusive	60
5. autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm cubi	120
6. autobuze, autocare, microbuze	20
7. alte autovehicule cu masa totala autorizata de pana la 12 t inclusive, precum si autoturismele de teren din productia interna	25
8. tractoare inmatriculate	15

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul a 50% din taxa pentru motociclete, motorete si scutere.

(2) Taxa pentru autovehiculele de transport marfa cu masa autorizata de peste 12 tone:

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata (in tone)	Taxa(lei/an/autovehicul)	
	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie
1. Autovehicule cu doua axe si cu	X	X

masa:		
a)peste 12 t. dar nu mai mult de 13 t	100	110
b)peste 13 t. dar nu mai mult de 14 t	110	218
c)peste 14 t. dar nu mai mult de 15 t	218	307
d)peste 15 t.	307	694
2.Autovehicule cu trei axe si cu masa:	X _y	X _,
a)peste 15 t. dar nu mai mult de 17 t	110	137
b)peste 17 t. dar nu mai mult de 19 t	137	281
c)peste 19 t. dar nu mai mult de 21 t	281	365
d)peste 21 t. dar nu mai mult de 23 t	365	563
e)peste 23 t. dar nu mai mult de 25 t	563	874
f)peste 25 t.	563	874
3.Autovehicule cu patru axe si cu masa:	X	X
a)peste 23 t. dar nu mai mult de 25 t	365	370
b)peste 25 t. dar nu mai mult de 27 t	370	578
c)peste 27 t. dar nu mai mult de 29 t	578	917
d)peste 29 t. dar nu mai mult de 31 t	917	1361
e)peste 31 t.	917 _y	1361

-Combinatii de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere)de transport marfa cu masa totala maxima de peste 12 tone.

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata(in tone)	Taxa(lei/an/autovehicul)	
	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt system de suspensie
1. Autovehicule cu 2+1 axe si cu masa:	X	X
a)peste 12 t. dar nu mai mult de 14 t	100	110
b)peste 14 t. dar nu mai mult de 16 t	110 _y	120
c)peste 16 t. dar nu mai mult de 18 t	120	130
d)peste 18 t. dar nu mai mult de 20 t	130	140
e)peste 20 t. dar nu mai mult de 22 t	140	190
f)peste 22 t. dar nu mai mult de 23 t	190	246
g)peste 23 t. dar nu mai mult de 25 t	246	443
h)peste 25 t.	443	778
2. Autovehicule cu 2+2 axe si cu masa:	X	X
a)peste 23 t. dar nu mai mult de 25 t	170	177
b)peste 25 t. dar nu mai mult de 26 t	177	291
c)peste 26 t. dar nu mai mult de 28 t	291	428
d)peste 28 t. dar nu mai mult de 29 t	428	517

e)peste 29 t. dar nu mai mult de 31 t	517	849
f)peste 31 t. dar nu mai mult de 33 t	849	1178
g)peste 33 t. dar nu mai mult de 36 t	1178	1789
h)peste 36 t.	1178	1789
3.Autovehicule cu 2+3 axe si cu masa:	X	X
a)peste 36 t.dar nu mai mult de 38t	938	1305
b)peste 38t	1305	1774
4.Autovehicule cu 3+2 axe si cu masa:	X	X
a)peste 36 t dar nu mai mult de 38 t	829	1150
b)peste 38t dar nu mai mult de 40 t	1150	1591
c)peste 40 t	1591	2354
5.Autovehicule cu 3+3 axe si cu masa:	X	X
a)peste 36 t dar nu mai mult de 38 t	471	570
b)peste 38 t dar nu mai mult de 40 t	570	851
c)peste 40 t	851	1356

3)Pentru remorci,semiremorci si rulote taxele anuale se stabilesc in functie de capacitatea acestora astfel:

Capacitatea	lei/an
a)pana la 1 tone inclusive	7
b)peste 1tona,dar nu mai mult de 3 tone	24
c)Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	37
d)peste 5 tone	46

4)Sunt scutite de taxa autoturisme,motociclete cu atas si motocicleturile care apartin persoanelor cu handicap locomotor.

5)Taxa asupra mijloacelor de transport se plateste anual, in doua rate egale ,pana la data de 31 martie si 30 septembrie,inclusive.

6)Pentru plata cu anticipatie a taxei auto,datorata pe intregul an de catre persoanele fizice,pana la data de 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%.

Taxe pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor

Art.14.-(1)Pentru eliberarea certificatelor de urbanism,contribuabilii datoreaza taxe astfel:

Suprafata	Taxa -lei-
a)pana la 150 m.p. inclusive	4
b)intre 151 si 250 m.p. inclusive	5
c)intre 251 si 500 m.p. inclusive	7
d)intre 501 si 750 m.p. inclusive	9
e)intre 751 si 1000 m.p. inclusive	10
f)peste 1.000 m.p.	10 lei + 0,01 lei m.p. pentru fiecare

	m.p.care depasesc suprafata de 1.000
	m.p.

(2) In mediul rural se percepe 50% din taxa prevazute pentru mediul urban, conform alin.1.

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari, necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol si a altor exploatari, se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de escavatie cu 6 lei.

(5) Pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire taxa este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(6) Pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri taxa datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii sau a constructiei.

(7) Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corturilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si a reclamelor taxa datorata este de 6 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decit cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii inclusive instalatiile aferente.

(9) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0.1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale, cuantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse demolarii.

(10) Pentru prelungirea certificatului de urbanism precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

(11) Pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu taxa datorata este de 9 lei pentru fiecare instalatie.

(12) Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primar ori de catre structurile de specialitate din cadrul Consiliilor Judetene, taxa datorata este de 11 lei.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa: -7 lei.

(14) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructii, se aplica urmatoarele reguli:

a. taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului.

b. in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a

avizului trebuie sa depuna declaratia privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

c) pana in cea de-a 15-a zi inclusive ,de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii,compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie:

d)pana in cea de-a 15 -a zi inclusiv,de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa,trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica,valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decit valoarea impozabila a cladirii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si altor autorizatii similare.

Art.15.(1)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice se stabileste in suma de 11 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste in suma de 14 lei

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de Consiliile locale,peu fiecare m.p de plan se stabileste in suma de 15 lei,peu fiecare m.p. sau fractiune de m.p.

(4)Taxa pentru eliberarea certificatului de producator se stabileste in suma de 30 lei .

Art.16.Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:

a)certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa.

b)certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea,modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului.

c)certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lucrarile de interes public judetean sau local.

d)certificat de urbanism sau autorizatie de construire,daca beneficiarul constructiei este o institutie publica.

e)autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune,conform legii.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art.17. (1) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:

a.in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica se stabileste suma de 15 lei/m.p. sau fractiune de m.p.

b.in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate se stabileste in suma de 15 lei/m.p. sau fractiune de m.p.

Impozitul pe spectacole

Art.18(1)In cazul unui spectacol de teatru ,balet,opera,opereta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ

sau orice competitie sportive interna sau internationala, cota de impozit este egala cu 2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enunerate la alin. 1 cota de impozitare este egala cu 5% din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor. Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:

(3) Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva prin inmultirea numarului de m.p. a suprafetei incintei cu :

- a. 1 leu in cazul vidotecilor
- b. 2 leu in cazul discotecilor

(4) Impozitul pe spectacol se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite cu coeficientul de corectie astfel:

- a. pentru satul Boldesti cu 1,10%
- b. pentru satul Gradistea cu 1,00%

(5) Persoanele care datoreaza impozit pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Declaratia se depune pana la data de 15, inclusiv a lunii precedente celei in care sant programate spectacolele respectiv a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Alte taxe locale

Art.19. (1) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice este dupa cum urmeaza:

- pentru vanzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule-5 lei
- pentru folosirea platourilor, meselor si a altor spatii din piete, tirguri si oboare de fiecare m.p.-1 leu.

- pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei activitati autorizate pe cont propriu pentru fiecare m.p.-1 leu.

- pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de ocazie-de fiecare m.p.-1 leu.

- intrarea in tirguri in care se vand obiecte de ocazie-5 lei

- vanzarea de produse si marfuri prin comuna, din sacosa sau genti-3 lei.

(2) Persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar sau permanent locuri publice, precum si suprafetele din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii:

- pentru vanzarea de produse sau prestari servicii diverse-4 lei

- pentru depozitarea de diverse materiale -4 lei

- pentru confectionarea de produse -4 lei

Art.20. Taxa pentru vehiculele lente se datoreaza in suma fixa pentru fiecare vehicul si este de 10 lei/an

Taxe extrajudiciare de timbru

Art.21.(1) Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:

- pentru animale sub 2 ani- 1 leu

- pentru animale peste 2 ani - 1 leu

(2) Costul eliberării biletelor de proprietate pe cap de animal in bilete de proprietate:

- pentru animale sub 2 ani -1 leu.

- animale peste 2 ani - 3 lei
- (3) Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală-4 lei
- (4) Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului - 11 lei.
- (5) Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei-1 lei
- (6) Înscrisura la cerere în registrele de stare civilă română a actelor de stare civilă întocmiten de autoritățile străine-1 lei
- (7) Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere a actelor de stare civilă - 1 lei.
- (8) Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate-1 lei
- (9) Eliberarea de adeverințe, și a oricărui altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru - 1 lei.
- (10) Legalizarea semnăturilor, a specimenelor de semnătură și a sigiliilor, certificarea unor fapte pentru fiecare act-6 lei.
- (11) Legalizarea de copii de pe înscrisurile prezentate de parti sau din arhiva, pentru fiecare copie-2 lei.

Art.22. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probă:

- a) Autovehiculele și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 750 kg inclusiv - 26 lei.
- b) Autovehiculele și remorci cu masa totală autorizată cuprinsă între 750kg și 3500 kg inclusiv-52 lei.
- c) Autovehiculele și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg-104 lei.

Art.23. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare-nu se datorează.

Scutiri și facilități comune

Art.24.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, a vizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la articolul 282 și 283 din Codul fiscal nu se aplică pentru:

- a. veteranii de război;
- b. persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 6 și art. 10 alin.(1) litera k din Legea nr. 42/1990.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și vizele anuale de circulație și ștampilele pentru

înmatriculare

- (5) In cazul unei cladiri, unui teren sau a unui mijloc de transport, situat la comuna de persoana fizica prevazuta la alin. 1.2.3 sau 4, scutirea fiscale se aplica integral asupra proprietatilor detinute in comun de sotii.
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirilor folosite cu domiciliul de persoanele fizice prevazute la alin. 1.2.3 sau 4.
- (7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent utilizat cu domiciliul de persoanele prevazute la alin. 1.2.3 sau 4.
- (8) Scutirea de la plata impozitului prevazute la alin. 1.2.3 sau 4 se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana se poate beneficia de aceste scutiri in vederea scutirii.
- (9) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca:
- cladirea este o locuinta noua realizata in cadrul Legii locuintei nr. 114/1996, republicata cu modificari si completari ulterioare.
 - Cladirea este realizata pe baza de credit in cadrul Legii nr. 114/1996 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinta, aprobată cu modificari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.
- (10) Scutirile de impozit prevazute la alin. 9 se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. In cazul instrairii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noii proprietar.
- (11) Scutirea de la plata impozitului pe terenul agricol extravilan in suprafata de pana la 5 ha se aplica veteranilor de razboi precum si vaduvilor necasatorite ale veteranilor de razboi, conform Legii nr. 41/1994 privind drepturile veteranilor de razboi.

SANCTIUNI:

Art. 25. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și de către persoanele împuternicite.

Art. 26. Cu dăcere la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei cu oscarul principal de credit și compartimentul financiar-contabil.



Președinte de ședință

DRĂGAN ȘTINA

Comuna Boldiș, Giurgiulea, 12.12. 2007

NR. 32.

Contrasemnare
Secretar
Ionel Ștefănescu

Valorile impozabile pe metro patrat de suprafata
Construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Nr.crt	Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m.p.	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
1	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic/sau chimic	669	397
2	Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	182	114
3	Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	114	102

Lista cuprinzand cladirile care nu sunt supuse impozitului
pe cladiri.

I. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru:

1. cladirile institutiilor publice si cladirile care fac parte din domeniul public si privat al unei unitati administrative-teritoriale, cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.
2. cladirile care, potrivit legislatiei in vigoare, sunt considerate monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee sau case memoriale, cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.
3. cladiri care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute de lege si partile lor componente locale, cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.
4. cladirile institutiilor de invatamnt preuniversitar sau universitar, autorizate provizoriu sau acreditate, cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.
5. cladirile unitatilor sanitare de interes national care nu au trecut in patrimoniul autoritatilor locale.
6. cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.
7. cladirile aflate in domeniul privat al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", atribuite conform legii.
8. constructiile si amenajarile funerare din cimitire, crematorii.
9. cladirile sau constructiile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii.
10. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrative-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentary.
11. oricare din urmatoarele constructii speciale:
 - a) sonde de titei, gaze, sare
 - b) platforme de foraj marin
 - c) orice centrala hidroelectrică, centrala termoelectrică, centrala nuclearelectrică, statie de transformare si de conexiuni, cladire si constructie speciala anexa a acesteia, post de transformare, retea aeriana de transport si distributie a energiei electrice si stalpii aferenti acesteia, cablu subteran de transport, instalatie electrica de forta.
 - d) Canalizari si retele de telecomunicatii subterane si aeriene.
 - e) Cai de rulare, de incinta sau exterioare.
 - f) Galerii subterane, planuri inclinate subterane si rampe de put.

Lista terenurilor pentru care nu se datoreaza impozit

1. Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

- a) Terenul aferent unei cladiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire.
- b) Orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale a acestuia, cu personalitate juridical.
- c) Orice teren al unui cimitir, crematoriu
- d) Orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar, autorizata provizoriu sau acreditata.
- e) Orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale
- f) Orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice.
- g) Orice teren aferent unei cladiri a unei institutii publice sau unei cladiri care face parte din domeniul public sau privat al unei unitati administrative-teritoriale, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice.
- h) Orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cit dureaza ameliorarea acestuia.
- i) Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt impropii pentru agricultura sau siveicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zona de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului.
- j) Orice terenuri legate de sistemele hidrotehnice sau de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile inclusive ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare.
- k) Terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrative-teritoriale, in lipsa de mostenitori legali sau testamentari.
- l) Terenurile aferente cladirilor prevazute la art.250 alin.1,6,7 din Codul fiscal, cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.